

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ управління архітектури та
містобудування Лисичанської міської ради

(найменування уповноваженого
органу містобудування та архітектури)

19.10.2017р. № 14

**Містобудівні умови та обмеження
для проектування об'єкта будівництва
Блочної трансформаторної підстанції для
електрозабезпечення запроєктованого другого
корпусу пологового відділення ЦМЛ ім. Титова**

(назва об'єкта будівництва)

Загальні дані:

1. Будівництво блочної трансформаторної підстанції для
електрозабезпечення запроєктованого другого корпусу пологового
відділення ЦМЛ ім. Титова за адресою: м. Лисичанськ,
вул. ім. В. Сосюри, 424
(вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки)
2. КУ «Територіальне медичне об'єднання м. Лисичанська.»;
(інформація про замовника)
3. Лікувальні заклади.
Кадастровий № 4411800000:18:001:0047
(відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки

містобудівній документації на місцевому рівні)

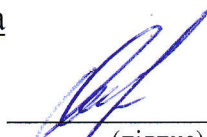
Містобудівні умови та обмеження:

1. 5 пов.
(граничнодопустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)
2. -80%
(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)
3. -
(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови
відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону))
4. - 15 м (ДБН 360-92** п. 3.13 (лінії регулювання забудови, існуючих будинків та споруд)
(мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній, лінії регулювання забудови,
існуючих будинків та споруд)
5. Немає
(планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони
регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах
яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні
захисні смуги, зони санітарної охорони)
6. ДБН 360-92** табл.8.5а та 8.6*;
(охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до
існуючих інженерних мереж)

Керівник управління архітектури та
містобудування

Лисичанської міської ради

(уповноважена особа відповідного
уповноваженого органу
містобудування та архітектури)


(підпис)

Олейніченко О.А.

(П.І.Б.)