

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ управління архітектури та містобудування Лисичанської міської ради
(найменування уповноваженого органу містобудування та архітектури)

22.08.18 № 15

**Містобудівні умови та обмеження
для проектування об'єкта будівництва**

Будівництво гаражу

(назва об'єкта будівництва)

Загальні дані:

1. **Будівництво гаражу за адресою: м. Лисичанськ, кв-л. Східний, район житлового будинку №27, гараж №2**
(вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки)
2. **Верьовка Андрій Володимирович;**
(інформація про замовника)
3. **для індивідуального житлового, гаражного і дачного будівництва.**
(відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки)
Вид використання
земельної ділянки: гаражне будівництво
містобудівній документації на місцевому рівні)

Містобудівні умови та обмеження:

1. **1 пов.**
(граничнодопустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)
2. **-80%**
(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)
3. **- чол/га**
(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону))
4. **- відсутні**
(мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд)
5. **відсутні**
(планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони)
6. **відсутні**
(охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до існуючих інженерних мереж)

Керівник управління архітектури та містобудування

Лисичанської міської ради

(уповноважена особа відповідного уповноваженого органу містобудування та архітектури)



Олейніченко О.А.
(П.І.Б.)