

**УКРАЇНА**

**ВІЙСЬКОВО-ЦИВІЛЬНА АДМІНІСТРАЦІЯ МІСТА ЛИСИЧАНСЬК**

**ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

**КЕРІВНИКА ВІЙСЬКОВО-ЦИВІЛЬНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ**

28.08.2020 м. Лисичанськ № 203

**Про надання земельної**

**ділянки в оренду**

Розглянувши заяву фізичної особи - підприємця про надання земельної ділянки в оренду, керуючись Указом Президента України від 27.07.2020 № 293/2020, пунктом 27 частини 1 статті 4 Закону України «Про військово – цивільні адміністрації», статтями 93, 124, 125, 126, 134, 186 Земельного кодексу України, статтею 288 Податкового кодексу України

**зобов'язую:**

 1. Затвердити фізичній особі – підприємцю Подлєгаєвій Наталії Василівні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

 1.1. Віднести земельну ділянку до категорії земель житлової та громадської забудови;

 1.2. Надати фізичній особі – підприємцю Подлєгаєвій Наталії Василівні в оренду строком на 1 (один) рік земельну ділянку площею 0,0039 га для реконструкції та експлуатації нежитлового приміщення № 1 і квартири № 2 під магазин промислових товарів за адресою: Луганська обл., м. Лисичанськ, вул. ім. В. Сосюри, буд. 326, **кадастровий номер: 4411800000:17:008:0090**;

 1.3. Зобов’язати фізичну особу – підприємця Подлєгаєву Наталію Василівну:

 1.3.1. В місячний термін після прийняття даного розпорядження укласти договір оренди землі. Зареєструвати право оренди земельної ділянки у встановленому законодавством порядку;

 1.3.2. Орендну плату за землю сплачувати з урахуванням фактичного використання земельної ділянки;

 1.3.3. Оформити зовнішній облік магазину промислових товарів відповідно до проектної документації і містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки;

 1.3.4. Забезпечити утримання прилеглої території відповідно до Типових правил благоустрою території населеного пункту.

 2. Управлінню власності Лисичанської міської ради організувати роботу з укладання договору оренди землі.

 3. Управлінню будівництва та архітектури Лисичанської міської ради забезпечити контроль за утриманням вищезазначеним орендарем земельної ділянки зовнішнього вигляду об’єкту містобудування відповідно до проектної документації і містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки.

4. Управлінню з виконання політики Лисичанської міської ради в галузі ЖКГ забезпечити контроль за утриманням вищезазначеним орендарем земельної ділянки прилеглої території відповідно до Типових правил благоустрою території міста Лисичанська.

 5. Дане розпорядження підлягає оприлюдненню.

 6. Контроль за виконанням розпорядження залишаю за собою.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Керівник** **військово–цивільної адміністрації** |  | Олександр ЗАЇКА |