

**УКРАЇНА**

**ЛИСИЧАНСЬКА МІСЬКА ВІЙСЬКОВО-ЦИВІЛЬНА АДМІНІСТРАЦІЯ СЄВЄРОДОНЕЦЬКОГО РАЙОНУ ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

**КЕРІВНИКА ЛИСИЧАНСЬКОЇ МІСЬКОЇ**

**ВІЙСЬКОВО-ЦИВІЛЬНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ**

06.05.2021 м. Лисичанськ № 332

**Про надання земельної**

**ділянки в оренду**

Розглянувши заяву фізичної особи - підприємця про надання земельної ділянки в оренду, керуючись пунктом 27 частини першої статті 4 Закону України «Про військово–цивільні адміністрації», статтями 93, 123, 124, 125, 126, 134 Земельного кодексу України, статтею 288 Податкового кодексу України, частиною третьою статті 631 Цивільного кодексу України

**зобов'язую:**

 1. Надати фізичній особі - підприємцю Гарбузу Сергію Олександровичу в оренду строком на 5 (п’ять) років земельну ділянку площею 0,0004 га для будівництва та експлуатації окремого входу до перукарні за адресою: Луганська обл., м. Лисичанськ, вул. ім. В. Сосюри, буд. 79, кв. 4, **кадастровий номер** **4411800000:34:003:0040**:

 1.1. Зобов’язати ФОП Гарбуза Сергія Олександровича:

 1.1.1. В місячний термін після прийняття даного розпорядження укласти договір оренди землі. Зареєструвати право оренди земельної ділянки у встановленому законодавством порядку;

 1.1.2. Орендну плату за землю сплачувати з урахуванням фактичного використання земельної ділянки;

 1.1.3. Оформити зовнішній облік окремого входу та перукарні відповідно до проєктної документації і містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки;

 1.1.4. Забезпечити утримання прилеглої території відповідно до Типових правил благоустрою території населеного пункту.

 2. Управлінню власності Лисичанської міської військово–цивільної адміністрації Сєвєродонецького району Луганської області організувати роботу з укладання договору оренди землі.

 3. Управлінню будівництва та архітектури Лисичанської міської військово–цивільної адміністрації Сєвєродонецького району Луганської області забезпечити контроль за утриманням вищезазначеним орендарем земельної ділянки зовнішнього вигляду об’єкту містобудування відповідно до проєктної документації і містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки.

 4. Дане розпорядження підлягає оприлюдненню.

 5. Контроль за виконанням розпорядження покласти на заступника керівника з питань безпеки та громадського порядку Лисичанської міської військово-цивільної адміністрації Сєвєродонецького району Луганської області Станіслава МОСЕЙКА.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Керівник Лисичанської міської****військово–цивільної адміністрації** |  | Олександр ЗАЇКА |