

**УКРАЇНА**

**ЛИСИЧАНСЬКА МІСЬКА ВІЙСЬКОВО-ЦИВІЛЬНА АДМІНІСТРАЦІЯ СЄВЄРОДОНЕЦЬКОГО РАЙОНУ ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

**КЕРІВНИКА ЛИСИЧАНСЬКОЇ МІСЬКОЇ**

**ВІЙСЬКОВО-ЦИВІЛЬНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ**

19.10.2021 м. Лисичанськ № 1169

**Про затвердження технічних**

**документацій із землеустрою**

**щодо встановлення (відновлення)**

**меж земельних ділянок в натурі**

**(на місцевості) та надання**

**земельних ділянок в оренду**

 Розглянувши клопотання ПП «Гаспра» про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) невитребуваних земельних часток (паїв) та надання земельних ділянок в оренду, керуючись статтями 12, 93, 126, 186 Земельного кодексу України, пунктом 27 частини першої статті 4 Закону України «Про військово–цивільні адміністрації», статтею 55 Закону України «Про землеустрій», статтями 11, 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», статтею 288 Податкового кодексу України, статтею 631 Цивільного кодексу України, Законом України «Про оренду землі»

**зобов'язую:**

 1.Затвердити приватному підприємству «Гаспра»:

 1.1. Технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) невитребуваних земельних часток (паїв) із земель сільськогосподарського призначення (рілля) згідно Схеми розподілу земель колективної власності КСП «Мирна Долина», розробленої відповідно до Технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право власності на земельні ділянки власникам сертифікатів колишнього КСП «Мирна Долина» Попаснянського району Луганської області (проєкт організації території 174 земельних часток (паїв)) погодженої розпорядженням голови Попаснянської районної державної адміністрації 27 вересня 2007 року № 690, з земель сільськогосподарського призначення, рілля, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, ділянки № 273, контури 453, 466, площею 12,7155 га, кадастровий номер 4423857500:07:003:0050, розташованої на території, яка враховується в Лисичанській міській територіальній громаді Сєвєродонецького району Луганської області (територія колишньої Мирнодолинської селищної ради);

 1.2. Технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) невитребуваних земельних часток (паїв) із земель сільськогосподарського призначення (рілля) згідно Схеми розподілу земель колективної власності КСП «Мирна Долина» розробленої відповідно до Технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право власності на земельні ділянки власникам сертифікатів колишнього КСП «Мирна Долина» Попаснянського району Луганської області (проєкт організації території 174 земельних часток (паїв)), погодженої розпорядженням голови Попаснянської районної державної адміністрації 27 вересня 2007 року № 690, з земель сільськогосподарського призначення, рілля, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, ділянки № 274, контури 463, 466, площею 10,1455 га, кадастровий номер 4423857500:07:003:0051, розташованої на території, яка враховується в Лисичанській міській територіальній громаді Сєвєродонецького району Луганської області (територія колишньої Мирнодолинської селищної ради);

 1.3. Технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) невитребуваних земельних часток (паїв) із земель сільськогосподарського призначення (рілля) згідно Схеми розподілу земель колективної власності КСП «Мирна Долина» розробленої відповідно до Технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право власності на земельні ділянки власникам сертифікатів колишнього КСП «Мирна Долина» Попаснянського району Луганської області (проєкт організації території 174 земельних часток (паїв)), погодженої розпорядженням голови Попаснянської районної державної адміністрації 27 вересня 2007 року № 690, з земель сільськогосподарського призначення, рілля, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, ділянки № 268, контури 451, 454, площею 8,9081 га, кадастровий номер 4423857500:07:003:0046, розташованої на території, яка враховується в Лисичанській міській територіальній громаді Сєвєродонецького району Луганської області (територія колишньої Мирнодолинської селищної ради);

 1.4. Технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) невитребуваних земельних часток (паїв) із земель сільськогосподарського призначення (рілля) згідно Схеми розподілу земель колективної власності КСП «Мирна Долина» розробленої відповідно до Технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право власності на земельні ділянки власникам сертифікатів колишнього КСП «Мирна Долина» Попаснянського району Луганської області (проєкт організації території 174 земельних часток (паїв)), погодженої розпорядженням голови Попаснянської районної державної адміністрації 27 вересня 2007 року № 690, з земель сільськогосподарського призначення, рілля, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, ділянки № 272-1, контури 451, 454, площею 6,4076 га, кадастровий номер 4423857500:07:003:0052, розташованої на території, яка враховується в Лисичанській міській територіальній громаді Сєвєродонецького району Луганської області (територія колишньої Мирнодолинської селищної ради);

 1.5. Технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) невитребуваних земельних часток (паїв) із земель сільськогосподарського призначення (рілля) згідно Схеми розподілу земель колективної власності КСП «Мирна Долина» розробленої відповідно до Технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право власності на земельні ділянки власникам сертифікатів колишнього КСП «Мирна Долина» Попаснянського району Луганської області (проєкт організації території 174 земельних часток (паїв)), погодженої розпорядженням голови Попаснянської районної державної адміністрації 27 вересня 2007 року № 690, з земель сільськогосподарського призначення, рілля, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, ділянки № 271-1, контури 451, 454, площею 4,4456 га, кадастровий номер 4423857500:07:003:0048, розташованої на території, яка враховується в Лисичанській міській територіальній громаді Сєвєродонецького району Луганської області (територія колишньої Мирнодолинської селищної ради);

 1.6. Технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) невитребуваних земельних часток (паїв) із земель сільськогосподарського призначення (рілля) згідно Схеми розподілу земель колективної власності КСП «Мирна Долина» розробленої відповідно до Технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право власності на земельні ділянки власникам сертифікатів колишнього КСП «Мирна Долина» Попаснянського району Луганської області (проєкт організації території 174 земельних часток (паїв)), погодженої розпорядженням голови Попаснянської районної державної адміністрації 27 вересня 2007 року № 690, з земель сільськогосподарського призначення, рілля, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, ділянки № 271-2, контури 463, 466, площею 6,1286 га, кадастровий номер 4423857500:07:003:0049, розташованої на території, яка враховується в Лисичанській міській територіальній громаді Сєвєродонецького району Луганської області (територія колишньої Мирнодолинської селищної ради);

 1.7. Технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) невитребуваних земельних часток (паїв) із земель сільськогосподарського призначення (рілля) згідно Схеми розподілу земель колективної власності КСП «Мирна Долина» розробленої відповідно до Технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право власності на земельні ділянки власникам сертифікатів колишнього КСП «Мирна Долина» Попаснянського району Луганської області (проєкт організації території 174 земельних часток (паїв)), погодженої розпорядженням голови Попаснянської районної державної адміністрації 27 вересня 2007 року № 690, з земель сільськогосподарського призначення, рілля, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, ділянки № 270, контури 451, 454, площею 13,5292 га, кадастровий номер 4423857500:07:003:0047, розташованої на території, яка враховується в Лисичанській міській територіальній громаді Сєвєродонецького району Луганської області (територія колишньої Мирнодолинської селищної ради).

 2. Надати ПП «Гаспра» в оренду строком на 5 (п’ять) років:

 2.1. Земельну ділянку кадастровий номер 4423857500:07:003:0050, загальною площею 12,7155 га, землі сільськогосподарського призначення, рілля, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, ділянка № 273, контури 453, 466 відповідно до Схеми розподілу земель колективної власності КСП «Мирна Долина», Технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право власності на земельні ділянки власникам сертифікатів колишнього КСП «Мирна Долина» Попаснянського району Луганської області (проєкт організації території 174 земельних часток (паїв)), погодженої розпорядженням голови Попаснянської районної державної адміністрації 27 вересня 2007 року № 690;

 2.2. Земельну ділянку кадастровий номер 4423857500:07:003:0051, загальною площею 10,1455 га, землі сільськогосподарського призначення, рілля, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, ділянка № 274, контури 463, 466 відповідно до Схеми розподілу земель колективної власності КСП «Мирна Долина», Технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право власності на земельні ділянки власникам сертифікатів колишнього КСП «Мирна Долина» Попаснянського району Луганської області (проєкт організації території 174 земельних часток (паїв)), погодженої розпорядженням голови Попаснянської районної державної адміністрації 27 вересня 2007 року № 690;

 2.3. Земельну ділянку кадастровий номер 4423857500:07:003:0046, загальною площею 8,9081 га, землі сільськогосподарського призначення, рілля, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, ділянка № 268, контури 451, 454 відповідно до Схеми розподілу земель колективної власності КСП «Мирна Долина», Технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право власності на земельні ділянки власникам сертифікатів колишнього КСП «Мирна Долина» Попаснянського району Луганської області (проєкт організації території 174 земельних часток (паїв)), погодженої розпорядженням голови Попаснянської районної державної адміністрації 27 вересня 2007 року № 690;

 2.4. Земельну ділянку кадастровий номер 4423857500:07:003:0052, загальною площею 6,4076 га, землі сільськогосподарського призначення, рілля, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, ділянка № 272-1 контури 451, 454 відповідно до Схеми розподілу земель колективної власності КСП «Мирна Долина», Технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право власності на земельні ділянки власникам сертифікатів колишнього КСП «Мирна Долина» Попаснянського району Луганської області (проєкт організації території 174 земельних часток (паїв)), погодженої розпорядженням голови Попаснянської районної державної адміністрації 27 вересня 2007 року № 690;

 2.5. Земельну ділянку кадастровий номер 4423857500:07:003:0048, загальною площею 4,4456 га, землі сільськогосподарського призначення, рілля, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, ділянка № 271-1 контури 451, 454 відповідно до Схеми розподілу земель колективної власності КСП «Мирна Долина», Технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право власності на земельні ділянки власникам сертифікатів колишнього КСП «Мирна Долина» Попаснянського району Луганської області (проєкт організації території 174 земельних часток (паїв)), погодженої розпорядженням голови Попаснянської районної державної адміністрації 27 вересня 2007 року № 690;

 2.6. Земельну ділянку кадастровий номер 4423857500:07:003:0049, загальною площею 6,1286 га, землі сільськогосподарського призначення, рілля, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, ділянка № 271-2, контури 463, 466 відповідно до Схеми розподілу земель колективної власності КСП «Мирна Долина», Технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право власності на земельні ділянки власникам сертифікатів колишнього КСП «Мирна Долина» Попаснянського району Луганської області (проєкт організації території 174 земельних часток (паїв)), погодженої розпорядженням голови Попаснянської районної державної адміністрації 27 вересня 2007 року № 690;

 2.7. Земельну ділянку кадастровий номер 4423857500:07:003:0047, загальною площею 13,5292 га, землі сільськогосподарського призначення, рілля, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, ділянка № 270, контури 451, 454 відповідно до Схеми розподілу земель колективної власності КСП «Мирна Долина», Технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право власності на земельні ділянки власникам сертифікатів колишнього КСП «Мирна Долина» Попаснянського району Луганської області (проєкт організації території 174 земельних часток (паїв)), погодженої розпорядженням голови Попаснянської районної державної адміністрації 27 вересня 2007 року № 690.

 3. Зобов’язати ПП «Гаспра»:

 3.1. В місячний термін після прийняття даного розпорядження укласти договори оренди землі. Зареєструвати право оренди землі в установленому законодавством порядку;

 3.2. Орендну плату за землю сплачувати з урахуванням фактичного використання земельних ділянок.

 4. Управлінню власності Лисичанської міської військо-цивільної адміністрації Сєвєродонецького району Луганської області організувати роботу з укладання договору оренди землі.

 5. Дане розпорядження підлягає оприлюдненню.

 6. Контроль за виконанням розпорядження покласти на першого заступника керівника Лисичанської міської військово–цивільної адміністрації Сєвєродонецького району Луганської області Станіслава МОСЕЙКА.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Керівник Лисичанської міської****військово–цивільної адміністрації** |  |  **Олександр ЗАЇКА** |