**ЗВЕРНЕННЯ**

**до Президента України, Верховної Ради України, Кабінету Міністрів України щодо внесення змін до Земельного кодексу України від 25.10.2001 № 2768-III**

Лисичанська міська рада звертається у зв’язку з набранням чинності Закону України «Про внесення змін до Земельного кодексу України щодо проведення земельних торгів» від 18.02.2016 № 1012-VIII.

Законом України «Про внесення змін до Земельного кодексу України щодо проведення земельних торгів» від 18.02.2016 № 1012-VIII внесено зміни до ст. 134 Земельного кодексу України, а саме виключено абзац, відповідно до якого не підлягали продажу на конкурентних засадах (земельних торгах) земельні ділянки державної чи комунальної власності або права на них у разі передачі громадянам земельних ділянок для будівництва індивідуальних гаражів, як на праві власності так і **на праві оренди (тимчасового користування**).

Після внесення вищезазначених змін земельні ділянки для будівництва індивідуальних гаражів можуть надаватись без продажу на конкурентних засадах **тільки** при безоплатному наданні (передачі) **у власність** громадянам відповідно до ст. 121 Земельного кодексу України.

В той же час відповідно до ст. 30 Закону України «Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні» органи місцевого самоврядування забезпечують виділення земельних ділянок інвалідам із захворюваннями опорно-рухового апарату під будівництво гаражів для автомобілів з ручним керуванням поблизу місця їх проживання.

У більшості випадків єдиною можливістю виконання вимог Закону України «Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні» є надання земельних ділянок в оренду інвалідам для розміщення металевих гаражів (тимчасових) у прибудинковій території багатоповерхових будинків або на території площ загального використання біля місця проживання інвалідів, **у зв’язку з відсутністю ділянок, які можливо відповідно до норм чинного законодавства передавати громадянам у власність.** Земельні ділянки надавались тільки інвалідам на час їх проживання в даному районі та підлягали поверненню міській раді у випадку їх смерті.

Враховуючи викладене вище, з метою реалізації вимог ст. 30 Закону України «Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні» щодо забезпеченості інвалідів із захворюваннями опорно-рухового апарату земельними ділянками поблизу місця їх проживання, Лисичанська міська рада звертається, як до суб’єктів законодавчої ініціативи, з проханням внести зміни до ст. 134 Земельного кодексу України від 25.10.2001 № 2768-III, доповнивши п. 2 даної статті наступним абзацем:

« - виділення земельних ділянок в оренду інвалідам, поблизу міста їх проживання».

Прийнято на 14-й сесії

Лисичанської міської ради

сьомого скликання

29.09.2016 року