

Додаток  
до Порядку ведення реєстру  
містобудівних умов та обмежень  
(пункт 3 розділу I)

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ управління архітектури та  
містобудування Лисичанської міської ради  
(найменування уповноваженого  
органу містобудування та архітектури)  
24.10.2017р № 09

**Містобудівні умови та обмеження  
для проектування об'єкта будівництва  
Реконструкція недобудованого нежитлового будинку  
під храм Святої - Троїці**  
(назва об'єкта будівництва)

**Загальні дані:**

- 1. Реконструкція недобудованого нежитлового будинку під храм Святої -  
Троїці, Луганська обл., м. Лисичанськ, вул. Суходольська, 28**  
(вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки)
- 2. Лисичанська міська рада, територіальна громада.;**  
(інформація про замовника)
- 3. Культурна споруда. Кадастровий № 4411800000:06:001:0067**  
(відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки

містобудівній документації на місцевому рівні)

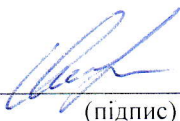
**Містобудівні умови та обмеження:**

- 1. 3 пов. + мансарда**  
(граничнодопустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)
- 2. -60%**  
(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)
- 3. -**  
(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови  
відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону))
- 4. - 2,00 м(до червоних ліній); 20 м (ДБН 360-92\*\* п. 3.13 (ліній регулювання забудови,  
існуючих будинків та споруд))**  
(мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови,  
існуючих будинків та споруд)
- 5.**  
(планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони  
регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в  
межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду,  
прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони)
- 6. ДБН 360-92\*\* табл.1 додаток 8.1, 8.2;**  
(охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до  
існуючих інженерних мереж)

**Керівник управління архітектури та  
містобудування**

**Лисичанської міської ради**

(уповноважена особа відповідного  
уповноваженого органу  
містобудування та архітектури)

  
(підпис)

**Олейніченко О.А.**

(П.І.Б.)