

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ управління архітектури та
містобудування Лисичанської міської ради

(найменування уповноваженого
органу містобудування та архітектури)

11.06.2018 № 11

Містобудівні умови та обмеження
для проектування об'єкта будівництва
Реконструкція квартири під офіс

(назва об'єкта будівництва)

Загальні дані:

1. **Реконструкція квартири під офіс за адресою: м. Лисичанськ, кв-л. 40 років
Перемоги, буд. 15, кв.№4**
(вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки)
2. **ПЛУЖКО Ольга Олександрівна**
ПЛУЖКО Олександр Леонідович;
(інформація про замовника)
3. **Роздрібної торгівлі та комерційних послуг. Вид використання**
(відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки)

земельної ділянки: окремий вхід до магазину
(містобудівній документації на місцевому рівні)

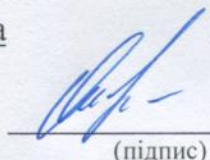
Містобудівні умови та обмеження:

1. **9 пов.**
(граничнодопустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)
2. **-80%**
(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)
3. **-1050 чол/га**
(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови
відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону))
4. - **відсутні**
(мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови,
існуючих будинків та споруд)
5. **відсутні**
(планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони
регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в
межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду,
прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони)
6. **відсутні**
(охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до
існуючих інженерних мереж)

Керівник управління архітектури та
містобудування

Лисичанської міської ради

(уповноважена особа відповідного
уповноваженого органу
містобудування та архітектури)


(підпис)

Олейніченко О.А.

(П.І.Б.)