**ЛИСИЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**

**п’ятдесят сьома сесія**

**РІШЕННЯ**

31.01.2019 м. Лисичанськ № 57/895

**Про внесення змін та доповнень до «Положення**

**про порядок залучення, розрахунку розміру**

**і використання коштів пайової участі**

**у розвитку інженерно-транспортної та**

**соціальної інфраструктури міста Лисичанська»**

У зв’язку із оптимізацією виконавчих органів Лисичанської міської ради, та передачею функцій та повноважень управління архітектури та містобудування до Управління будівництва та архітектури, відповідно до рішення 54 сесії Лисичанської міської ради 7 скликання від 29.11.2018 № 54/825, на виконання пп.14) п.2 р. ІІ Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких інших законодавчих актів України щодо покращення адміністрування та перегляду ставок окремих податків і зборів» від 23.11.2018 № 2628-VIII, керуючись ст. 25 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни та доповнення до Положення про порядок залучення, розрахунку розміру і використання коштів пайової участі у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Лисичанська затвердженого рішенням Лисичанської міської ради від 27.12.2012 р. №41/732:
	1. Підпункт 1.6. пункту 1. доповнити абзацами:

« - об’єктів, які згідно з державним класифікатором будівель та споруд належать до будівель сільськогосподарського призначення;

- об’єктів, які згідно з державним класифікатором будівель та споруд належать до будівель і споруд підприємств харчової промисловості;

- об’єктів, які згідно з державним класифікатором будівель та споруд належать до силосів для зерна та складських майданчиків (для зберігання сільськогосподарської продукції)».

1.2. Підпункт 2.5. пункту 2. викласти у наступній редакції:

«2.5. Розрахунок розміру пайової участі здійснюється Управлінням будівництва та архітектури Лисичанської міської ради».

 1.3. Підпункт 3.1. пункту 3. викласти у наступній редакції:

«3.1. Офіційним повідомленням замовника будівництва про настання у нього зобов’язання фінансового характеру в частині сплати відповідного розміру пайової участі у розвиток інфраструктури міста є обумовлення (зобов’язання) у наказі Управління будівництва та архітектури про пайову участь у розвитку інфраструктури міста, що перебуває у володінні чи користуванні такого замовника».

* 1. Підпункт 3.2. пункту 3. викласти у наступній редакції:

«3.2. Договір укладається до реєстрації декларації про початок виконання будівельних робіт або отримання дозволу на виконання будівельних робіт в інспекції Державного архітектурно-будівельного контролю у Луганській області, про що зазначається у наказі Управління будівництва та архітектури про пайову участь у розвитку інфраструктури міста».

* 1. Підпункт 3.3. пункту 3. викласти у наступній редакції:

«3.3. Визначення відсотку пайової участі замовника на розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста покладається на Управління будівництва та архітектури».

* 1. Перший абзац підпункту 3.4. пункту 3. викласти у наступній редакції:

«Замовник або уповноважена ним особа звертається до Управління будівництва та архітектури Лисичанської міської ради зі зверненням (заявою) про виконання розрахунку розміру пайової участі (додаток 3 до Положення) та укладення Договору (додаток 2 до рішення міської ради)».

* 1. Четвертий абзац підпункту 3.4. пункту 3. викласти у наступній редакції:

«- копію наказу Управління будівництва та архітектури про пайову участь у розвитку інфраструктури міста».

* 1. Підпункт 3.5. пункту 3. викласти у наступній редакції:

«3.5. Управління будівництва та архітектури міської ради реєструє заяву та не пізніше ніж через десять робочих днів з дня її реєстрації проводить розрахунок розміру пайової участі (додаток 2 до Положення)».

* 1. Підпункт 6.4. пункту 6. викласти у наступній редакції:

«6.4. Управління будівництва та архітектури Лисичанської міської ради що півроку надає інформацію до відділу юридичної та кадрової роботи Лисичанської міської ради стосовно замовників, які отримали декларацію про початок виконання будівельних робіт або дозвіл на виконання будівельних робіт з метою здійснення контролю за замовниками що не уклали Договір про пайову участь замовника будівництва у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Лисичанськ».

* 1. У тексті Положення слова «юридичний відділ» замінити словами «відділ юридичної та кадрової роботи Лисичанської міської ради» у всіх відмінках.
1. Внести зміни до ТИПОВОГО ДОГОВОРУ про пайову участь замовника будівництва у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Лисичанська затвердженого рішенням Лисичанської міської ради від 27.12.2012 № 41/732 зі змінами від 24.12.2015 № 4/42:
	1. Підпункт 3.1.2 п. 3.1 розділу 3. викласти у наступній редакції:

«3.1.2. У разі внесення змін до проектної документації, які спричиняють зміни техніко-економічних показників будівництва, Замовник зобов’язаний звернутися з заявою до Управління будівництва та архітектури Лисичанської міської ради про перерахунок суми пайової участі та внесення змін до даного Договору».

1. Дане рішення підлягає оприлюдненню.
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови Якимчука А.П. та постійну комісію з питань розвитку міста в галузі житлово-комунального господарства, власності та земельних відносин.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Секретар міської ради** |  | **Е.ЩЕГЛАКОВ** |