

**УКРАЇНА**

**ЛИСИЧАНСЬКА МІСЬКА ВІЙСЬКОВО-ЦИВІЛЬНА АДМІНІСТРАЦІЯ СЄВЄРОДОНЕЦЬКОГО РАЙОНУ ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

**КЕРІВНИКА ЛИСИЧАНСЬКОЇ МІСЬКОЇ**

**ВІЙСЬКОВО-ЦИВІЛЬНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ**

10.08.2021 м. Лисичанськ № 857

**Про надання земельних**

**ділянок в оренду**

Розглянувши заяви фізичних осіб-підприємців про надання земельних ділянок в оренду, керуючись пунктом 27 частини першої статті 4 Закону України «Про військово–цивільні адміністрації», статтями 93, 123, 124, 125, 126, 134 Земельного кодексу України, статтею 288 Податкового кодексу України, частиною третьою статті 631 Цивільного кодексу України

**зобов'язую:**

1. Надати фізичній особі-підприємцю Андріянову Андрію Вікторовичу та фізичній особі-підприємцю Кругляк Юліані Григорівні в оренду строком на 5 (п’ять) років земельні ділянки загальною площею 0,0016 га для експлуатації двох окремих входів до вбудовано-прибудованого приміщення магазину за адресою: Луганська обл., м. Лисичанськ, просп. Перемоги, будинок 143, **кадастрові номери:** **4411800000:17:003:0127** – площею 0,0010 га, **4411800000:17:003:0128** – площею 0,0006 га:

1.1. Зобов’язати ФОП Андріянова А.В. та ФОП Кругляк Ю.Г.:

1.1.1. В місячний термін після прийняття даного розпорядження укласти договір оренди землі. Зареєструвати право оренди земельних ділянок у встановленому законодавством порядку;

1.1.2. Орендну плату за землю сплачувати з урахуванням фактичного використання земельних ділянок;

1.1.3. Утримувати зовнішній облік двох окремих входів та вбудовано-прибудованого приміщення магазину відповідно до проєктної документації і містобудівних умов та обмежень забудови земельних ділянок;

1.1.4. Укласти договір пайової участі в утриманні об’єкту благоустрою з балансоутримувачем зазначеної території після отримання в управлінні житлово–комунального господарства Лисичанської міської військово–цивільної адміністрації Сєвєродонецького району Луганської області розрахунку обсягу пайової участі в утриманні об’єкту благоустрою.

2. Управлінню власності Лисичанської міської військово–цивільної адміністрації Сєвєродонецького району Луганської області організувати роботу з укладання договору оренди землі.

3. Управлінню будівництва та архітектури Лисичанської міської військово–цивільної адміністрації Сєвєродонецького району Луганської області забезпечити контроль за утриманням вищезазначеними орендарями земельних ділянок зовнішнього вигляду об’єкту містобудування відповідно до проєктної документації і містобудівних умов та обмежень забудови земельних ділянок.

4. Управлінню житлово–комунального господарства Лисичанської міської військово–цивільної адміністрації Сєвєродонецького району Луганської області виконати розрахунок обсягу пайової участі в утриманні об’єкту благоустрою та здійснити контроль за укладенням договору пайової участі в утриманні об’єкту благоустрою.

5. Дане розпорядження підлягає оприлюдненню.

6. Контроль за виконанням розпорядження покласти на першого заступника керівника Лисичанської міської військово-цивільної адміністрації Сєвєродонецького району Луганської області Станіслава МОСЕЙКА.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Керівник Лисичанської міської**  **військово–цивільної адміністрації** |  | Олександр ЗАЇКА |