

ЭТО ОЧЕНЬ ПРОСТО



ПРАВИТЕЛЬСТВЕННАЯ ИНИЦИАТИВА
ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ НЕЗАВИСИМОСТЬ УКРАИНЫ

СОДЕРЖАНИЕ

Раздел I. Значение энергоэффективности для страны. 2

- Энергозависимость: предпосылки 2
- Как предотвратить энергозависимость страны? 4
- Повышение тарифов до экономически обоснованного уровня:
база для развития страны 5

Раздел II. Правительственные программы по повышению энергоэффективности 7

- Субсидии и компенсации для малообеспеченных граждан 9
- Льготное кредитование на приобретение электрических,
твердотопливных и других негазовых котлов. 17

Раздел III. Вклад каждого в повышение энергоэффективности Украины. 19

- Устанавливаем счетчики, приборы учета и регулирования тепла. . . 19
- Кратко о создании объединений совладельцев
многоквартирных домов (ОСМД) 28
- Экономно потребляем ресурсы 29

Раздел IV. Справочная информация 34

- Службы, помогающие жить энергоэффективно 36

Раздел I. Значение энергоэффективности для страны

Украина сделала свой выбор – европейский путь развития. Для нас это означает, что мы выбрали европейские ценности, и важное место среди них занимает экономное отношение к энергетическим ресурсам страны. Нам необходимо изменять свое отношение к природным богатствам. Мы должны заботиться об их сохранении и восстановлении.

Экономить ресурсы – заботиться о своей земле. Сегодня экономим свои расходы, а в будущем это означает, что мы заботимся о чистой и богатой стране, в которой будут жить наши дети.

Эта работа состоит из ежедневных небольших забот – выключить свет, когда выходишь из помещения, вовремя закрутить кран и тому подобное. В результате мы приобретем замечательные привычки культурных, цивилизованных людей, которые беспокоятся о собственном будущем и судьбе своих детей.

Энергозависимость: предпосылки

Экономика Украины на данный момент является одной из самых энергоемких в мире. За 2013 год в стране потреблено более 50 млрд кубов газа, из которых более 40% – жилым сектором. Для сравнения, Польша, ВВП которой более чем в три раза превышает украинский, потребляет 14-15 млрд кубов газа в год.

Такая ситуация была спровоцирована потреблением импортируемых энергоносителей по крайне низким ценам на протяжении значительного периода существования нашей страны. Большую часть этого времени Украина была зависимой от РФ, которая поставляла газ – основное топливо, благодаря которому украинцы получают горячую воду и тепло в домах, учреждениях, общественных заведениях, на предприятиях.

С учетом общих объемов потребления, Украина, имея возможности собственной добычи и производства энергоносителей, тем не менее импортировала более 50% от общего энергобаланса. В то же время несколько факторов негативно влияли на возможность экономии:

- Государство уделяло очень мало внимания модернизации жилищного сектора: состоянию энергосетей, домов. При суммарно рассчитанной необходимости модернизации до 500 млрд грн, государство на эти цели выделяло не более 5-6 млрд грн ежегодно.
- Расходы населения на энергоносители субсидировались государством в недопустимых объемах. Это было обусловлено социальной направленностью всех правительств Украины с момента обретения независимости. Население платило за газ почти в 5 раз меньше промышленности. Мы не имели стимула экономить, а облгазы могли манипулировать балансами газа для получения непропорциональной прибыли.
- Несовершенство законов о совместной собственности и управлении многоквартирными домами не позволяло населению найти эффективный путь для сокращения энергопотребления.
- Украина осталась одной из немногих стран мира, где все еще возможно потребление энергоносителей без прямого учета. Потребление, основанное на средних учетных нормах на квадратные метры жилья, – неслыханно для западноевропейских стран.

Как результат, за последние 10 лет жилищный сектор – лидер по отсутствию экономии энергоносителей.



По данным «Нефтегаза» в 2014 году:

- на 40-50% снизила потребление газа промышленность;
- на 40% сократили потребление газа предприятия ТЭК;
- на 17% сократили потребление бюджетные организации;
- Только 1% (!) газа «экономил» население.



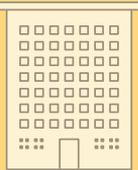
Украина имеет потенциал, чтобы обеспечить себя различными видами топлива и не быть зависимой от импорта энергоносителей. Это касается как традиционных (газ, уголь, нефть) видов топлива, так и альтернативных (солнце, воздух, биотопливо и т.п.). У нас есть достаточно месторождений, специалистов, технологий, имеется стратегия развития отрасли. Однако это будет бесполезным, если радикально не уменьшить потребление до уровня, которое соотносится с европейскими странами.

Практика прямого субсидирования населения за счет других секторов экономики (покрытие низких тарифов для населения за счет высоких тарифов для предприятий) при отсутствии уменьшения потребления энергоносителей ведет к:

- Отсутствию у государства средств на восстановление энергосетей, производственных и распределительных мощностей, капитальных ремонтов домов и тому подобное. Их изношенность сейчас составляет 80-90%.
- Получению неправомερных доходов организациями, которые спекулируют на энергобалансе страны, за счет государства и граждан.
- Расходу бюджетных средств (в т.ч. налогов, которые платят предприятия и население) на финансирование чрезмерного энергопотребления, и, как следствие, финансированию не Украины, а стран, из которых мы импортируем топливо.



Проведение ряда параллельных мероприятий государством и населением может вывести страну из сложной ситуации, предоставить возможность использовать мощный потенциал экономии. Первоочередными мерами являются:

 <p>Государство / Нефтегаз обязаны:</p> <ul style="list-style-type: none">- установить единую цену на газ для всех потребителей- предоставлять только адресные субсидии социально незащищенным- остановить продажу "по нормативам"	 <p>Предприятия ТЭК должны:</p> <ul style="list-style-type: none">- оптимизировать производство для сокращения закупок газа- использовать двухставочный тариф для продажи тепловой энергии- модернизировать оборудование и сети использования альтернативных источников энергии	 <p>Жильцы домов должны:</p> <ul style="list-style-type: none">- уменьшить потребление тепловой энергии- провести ремонт здания для повышения энергоэффективности- установить приборы учета тепла- установить регуляторы тепла, чтобы уменьшить потребление в зависимости от погодных условий
--	---	--

Польша, имея на старте подобную Украине ситуацию, более чем вдвое смогла сократить потребление газа, применяя аналогичные меры. Этот результат может стать реальностью и для нашего государства.



Повышение тарифов до экономически обоснованного уровня: база для развития страны

Тариф (цена) – денежное выражение затрат на производство, транспортировку, поставку единицы тепловой энергии/электроэнергии с учетом рентабельности производства, инвестиционной и других составляющих. Тариф определяется в соответствии с методиками, разработанными Национальной комиссией, осуществляющей государственное регулирование в сферах энергетики и коммунальных услуг.

ТАРИФ СОСТОИТ ИЗ НЕСКОЛЬКИХ КОМПОНЕНТОВ:

1. Стоимость ресурса (например, газа), его добычи или приобретения.
2. Стоимость создания и эксплуатации всей инфраструктуры, которая необходима для транспортировки ресурса от места добычи до конечного потребителя.
3. Инвестиции для поддержки и модернизации тепло- и электросетей. Они направлены на восстановление системы отопления (теплосетей, котлов, радиаторов и др.) и системы транспортировки электроэнергии, поэтому необходимы для нормальной эксплуатации имеющейся сети, ее ремонта, своевременной замены изношенного оборудования, приобретения современной техники.



Если не поднимать тарифы до экономически обоснованного уровня, это может привести к:

- постепенному уничтожению всей инфраструктуры;
- ограничениям в поставках газа и электроэнергии;
- отключению населенных пунктов от электричества и теплоснабжения.



Раздел II. Правительственные программы по повышению энергоэффективности

У Правительства есть целостная стратегия энергетической независимости Украины и поэтапный план ее реализации. В ближайших планах для населения – стимулирование перехода на альтернативные теплоносители (кроме газа), установка индивидуальных приборов учета, программы сбережения и др. Для наиболее социально уязвимых слоев населения разработаны усовершенствованные механизмы предоставления социальной помощи на оплату жилищно-коммунальных услуг.



Возможности для граждан: некоторые мероприятия и инициативы правительства в сфере энергоэффективности и энергосбережения

Что сделало государство	Что это дает населению	Чем регулируется
Уменьшило завышенные нормы потребления газа до их фактического объема потребления	Уменьшение ежемесячной платы за газ в случае отсутствия счетчика. Человек не переплачивает за газ, который он фактически не потребляет	Постановление КМУ № 409 от 06.08.2014 «Об установлении государственных социальных стандартов в сфере жилищно-коммунального обслуживания»
Усовершенствовало порядок предоставления субсидий и ввело новую форму помощи незащищенным слоям населения для оплаты жилищно-коммунальных услуг – компенсацию	Новый порядок предоставления субсидий и компенсаций упрощает процесс получения помощи, делает ее более адресной и социально справедливой Подробнее в разделе «Субсидии и компенсации для малообеспеченных граждан»	Внесены изменения в Постановление КМУ № 848 от 21.10.1995 «Об упрощении порядка предоставления населению субсидий для возмещения расходов на оплату жилищно-коммунальных услуг, приобретения сжиженного газа, твердого и жидкого печного бытового топлива»

<p>Внедрило программу компенсации 20% стоимости электро- и твердотопливных котлов для частных домохозяйств</p>	<p>Электро- и твердотопливные котлы становятся более доступными для приобретения населением благодаря компенсации 20% тела кредита на их приобретение</p> <p>Подробнее в разделе «Льготное кредитование на приобретение электрических, твердотопливных и других негазовых котлов»</p>	<p>Постановление КМУ № 491 от 01.10.2014 «О внесении изменений в Порядок использования средств, предусмотренных в государственном бюджете для осуществления мероприятий по эффективному использованию энергетических ресурсов и энергосбережения»</p>
<p>Выделило средства регионам для внедрения мер по замещению газа и модернизации котельных. На 2014 год выделено 500 млн грн</p>	<p>Меньшая зависимость от рисков непоставки газа в котельные, улучшение услуг по предоставлению тепла населению, уменьшение затрат на ресурс, который используется для отопления</p>	<p>Постановление КМУ № 369 от 08.08.2014 «Некоторые вопросы социально-экономического развития территорий в 2014 году»</p>
<p>Разработало механизм стимулирования замещения природного газа в сфере теплоснабжения</p>	<p>Уменьшение зависимости от поставок газа на отопление</p>	<p>Постановление КМУ № 293 от 09.07.2014 «О стимулировании замещения природного газа в сфере теплоснабжения» (для населения)</p>
<p>Предоставило компенсацию разницы между тарифом на производство тепловой энергии из альтернативных источников и тарифом на производство тепловой энергии для потребностей населения</p>	<p>Возможность полностью отказаться от поставок газа и перейти на альтернативные источники отопления</p>	

Субсидии и компенсации для малообеспеченных граждан

Пересмотр тарифов на жилищно-коммунальные услуги – ответственный шаг. Правительство решило повысить уровень социальной защиты уязвимых слоев населения. Семьи, которым действительно сложно оплачивать счета, могут воспользоваться одним из двух вариантов социальной помощи – субсидия или компенсация.



Отличие компенсации от субсидии. Компенсация распространяется только на оплату услуг по поставке газа, централизованного отопления и снабжения горячей воды. Жилищная субсидия охватывает весь спектр жилищно-коммунальных услуг, включая оплату электроэнергии, природного газа, услуг тепло-, водоснабжения и водоотведения, квартирной платы (содержание домов и сооружений и придомовых территорий), вывоза бытового мусора и жидких нечистот.

Субсидия. Была и остается главным видом социальной помощи и начисляется на все виды жилищно-коммунальных услуг. Государство возмещает часть расходов на оплату пользования жильем или его содержания и коммунальных услуг: водо-, тепло-, газоснабжения, водоотвода, электроэнергии, и др. Субсидия гарантирует малообеспеченным гражданам стабильность расходов на оплату всех жилищно-коммунальных услуг независимо от изменения их стоимости.

Право на получение жилищных субсидий имеют:

- Семьи, которые платят за жилищно-коммунальные услуги больше определенного для них обязательного процента платежа.
- Семьи, которые используют для отопления твердое топливо, а для приготовления пищи – сжиженный газ.

С 1 октября 2014 года в нормах, которые являются основанием начисления субсидии, произошли изменения. Вступил в силу усовершенствованный порядок назначения субсидий на оплату жилищно-коммунальных услуг.

Обязательный процент платежа рассчитывается индивидуально для каждой семьи по установленной формуле и зависит исключительно от доходов семьи:

- среднемесячный доход на одного человека за предыдущие 6 месяцев делится на прожиточный минимум на одного человека (в 2014 году – 1 176 грн)*;
- результат делится на базовый коэффициент 2;
- полученная цифра умножается на базовый коэффициент 0,15 (15%).

Коэффициенты 2 и 0,15 соответствуют следующему алгоритму: при среднемесячном доходе в размере двух прожиточных минимумов на человека семья платит за жилищно-коммунальные услуги 15% своего дохода. После этого рассчитывается размер обязательного платежа: обязательный процент платежа умножается на среднемесячный совокупный доход домохозяйства.

От размера платы за жилищно-коммунальные услуги в пределах социальных нормативов нужно отнять размер обязательного платежа, а также размер льготы (при наличии).

Пример: семья из трех человек за предыдущие 6 месяцев совместно заработала 18 000 грн. Соответственно, среднемесячный доход семьи равен 3 000 грн, а доход на одного человека – 1 000 грн в месяц. Подставляем 1 000 грн в формулу: $1\ 000\ \text{грн} / 1\ 176\ \text{грн} / 2 * 15\% = 6,38\%$. Таким образом, при среднемесячном совокупном семейном доходе 3 000 грн – в месяц обязательный платеж составляет 191,40 грн ($3\ 000 * 6,38\%$).



Все, что превышает эту сумму (в пределах социальной нормы жилья и социальных нормативов пользования жилищно-коммунальными услугами), будет размером субсидии.

* Размер прожиточного минимума действительный до 01.12.2015 года.

С 1 октября 2014 года условия начисления субсидии изменились. Для семей с маленьким доходом платежи за коммунальные услуги уменьшились, с большим – увеличились. Ранее одинокий пенсионер с доходом 1 000 грн платил за коммунальные услуги 10% дохода – 100 грн. С 1 октября 2014 года он платит 6,38% – 63,8 грн.

Если размер обязательного платежа вашей семьи увеличился, при этом доходы стали меньше, вы имеете право обратиться в орган соцзащиты с просьбой провести перерасчет.

Субсидия не назначается, если*:

- семья владеет более чем одним жильем, при этом общая площадь превышает установленные нормы;
- семья владеет двумя или более автомобилями (за исключением отечественных транспортных средств, эксплуатируемых более 10 лет, и других автомобилей старше 15 лет);
- семья сдает в аренду свою квартиру/дом;
- кто-то из жильцов в течение года осуществлял покупку на сумму, превышающую 10-кратный размер прожиточного минимума (11 760 грн)**.

Полный перечень причин отказа указан в Положении о порядке назначения и предоставления населению субсидий (постановление Кабинета Министров Украины от 21 октября 1995 г. № 848).

Нормативы для расчета субсидии с 1 октября 2014 года

Если потребитель использует меньше, чем установлено социальным нормативом, деньги не будут возвращаться в орган соцзащиты, а останутся на его счету. С их помощью семья оплатит коммунальные услуги в будущем. За излишек площади и использованных коммунальных услуг необходимо оплачивать полную стоимость услуг.

* Условия выдачи субсидии будут изменены в мае 2015 года, узнавайте об изменениях по телефону правительственной горячей линии.

** Размер прожиточного минимума действительный до 01.12.2015 года.

Обновленные жилищные нормы для получения субсидии с 1 октября 2014 года:

13,65 м² на человека + 35,22 м² на семью

Услуга	Норма до 01.10.14	Норма с 01.10.14
ПОТРЕБЛЕНИЕ ПРИРОДНОГО ГАЗА:		
на отопление	11 м ³ на 1 м ² площади в отопительный период	7 м ³ на 1 м ² площади * коррект. коэф. (в отопительный период)
на газовую плиту (приготовление пищи)	9,8 м ³ на человека	6 м ³ на человека
на газовую плиту при отсутствии горячего водоснабжения и газового водонагревателя (приготовление пищи и подогрев воды)	18,3 м ³ на человека	9 м ³ на человека
на газовую плиту и водонагреватель	23,6 м ³ на человека	18 м ³ на человека
ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ И ВОДООТВОД:		
холодное водоснабжение	устанавливается органами местного самоуправления	2,4 м ³ на человека (при наличии централизованного горячего водоснабжения)
	(в г. <i>Киеве</i> – 5,5 м ³ на человека)	4,0 м ³ на человека (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения)
горячее водоснабжение	устанавливается органами местного самоуправления	1,6 м ³ на человека
	(в г. <i>Киеве</i> – 3,5 м ³ на человека)	

Водоотвод	устанавливается органами местного самоуправления	4,0 м ³ на человека
	(в г. Киеве – 9,0 м ³ на человека)	
ПОТРЕБЛЕНИЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ:		
на отопление	28 кВт/ч на 1 м ² площади в отопительный период	65 кВт/ч на 1 м ² площади * коррект. коэф. (в отопительный период)
в домах, оборудованных стационарными электроплитами	100 кВт/ч на семью из одного-двух человек	130 кВт/ч на семью из одного человека + 30 кВт/ч на другого члена семьи (при наличии централизованного горячего водоснабжения)
	+ 25 кВт/ч на другого члена семьи	150 кВт/ч на семью из одного человека + 30 кВт/ч на другого члена семьи (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения)
в домах, не оборудованных стационарными электроплитами	75 кВт/ч на семью из одного-двух человек	90 кВт/ч на семью из одного человека + 30 кВт/ч на другого члена семьи (при наличии централизованного горячего водоснабжения)
	+ 15 кВт/ч на другого члена семьи	120 кВт/ч на семью из одного человека + 30 кВт/ч на другого члена семьи (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения)



Куда обращаться для назначения субсидии?

Лицо, зарегистрированное в жилом помещении и на которое открыт лицевой счет на оплату жилищно-коммунальных услуг, должно обратиться в орган социальной защиты населения по месту регистрации (до 1 октября субсидия на общих основаниях предназначалась лишь владельцу жилья). В сельской местности прием заявлений с необходимыми документами осуществляют уполномоченные лица, определяемые исполнительными органами сельских и поселковых советов.

Документы для назначения субсидии*:

- заявление;
- декларация о доходах и имущественном состоянии лиц, зарегистрированных в жилом помещении;
- справки о доходах каждого зарегистрированного лица (кроме справок о размере пенсии и социальной помощи);

Другие справки к предъявлению гражданами не требуются

Другие сведения, необходимые для назначения жилищных субсидий (об обеспеченности граждан жилой площадью и коммунальными услугами), подают организации, которые предоставляют эти услуги, по запросу органов труда и социальной защиты населения.

Срок предоставления субсидии – на 6 месяцев или на отопительный период. Если в жилом помещении зарегистрированы и проживают неработающие пенсионеры и другие нетрудоспособные лица, субсидия по их желанию назначается на 12 месяцев. Субсидия для приобретения сжиженного газа, твердого и жидкого печного бытового топлива назначается один раз в календарный год.

Жилищная субсидия предоставляется на безвозвратной основе. Ее получение не связано с изменением формы собственности жилья и не влечет за собой такое изменение. Для получения жилищной субсидии семья должна

* Условия выдачи субсидии будут изменены в мае 2015 года, узнавайте об изменениях по телефону правительственной горячей линии.

оплачивать свою часть платежа за услуги, в противном случае – предоставление субсидии прекращается.

Контакты органов социальной защиты населения можно узнать по телефону правительственной горячей линии (бесплатно и круглосуточно) 0 800 507 309.

Компенсация. С целью социальной защиты уязвимых слоев населения от последствий изменения тарифов в 2014 году, Правительство ввело еще один вид социальной помощи – компенсацию. Она назначается на оплату централизованного отопления, снабжения горячей воды и газоснабжения. Компенсация рассчитывается как разница между размерами платы за услуги до и после приведения цен и тарифов к экономически обоснованному уровню. Компенсация рассчитывается отдельно для каждого вида коммунальных услуг в отопительный и неоперительный периоды.

Право на получение компенсации имеют:

- семьи, среднемесячный совокупный доход которых за предыдущие шесть месяцев не превышал величины прожиточного минимума для семьи. Наличие долгов по оплате жилищно-коммунальных услуг не влияет на право семьи получать компенсацию.

Величина прожиточного минимума для семьи равна сумме прожиточных минимумов всех зарегистрированных в помещении членов семьи.

В 2014 году прожиточный минимум составляет*:

1 218 грн для трудоспособных лиц;

1 032 грн для детей до 6 лет;

1 286 грн для детей от 6 до 18 лет;

949 грн для лиц, утративших трудоспособность.

* Размер прожиточного минимума действительный до 01.12.2015 года.



Пример: семья состоит из четырех человек: мужа, жены, одного ребенка в возрасте до 6 лет и второго – от 6 до 18 лет. Прожиточный минимум для семьи составит 4 764 грн в месяц (1 218 грн + 1 218 грн + 1 032 грн + 1 286 грн). Если среднемесячный доход семьи равен или меньше этой суммы, она имеет право на компенсацию.

Пример: до повышения цен и тарифов на природный газ и тепловую энергию (до 1 мая 2014) семья платила за централизованное отопление, снабжение горячей воды и газоснабжение 300 грн в месяц, а после повышения – 400 грн. Размер ежемесячной компенсации составляет 100 грн.

Размер назначенной компенсации не выплачивается гражданам наличными деньгами, а ежемесячно перечисляется предприятиям, предоставляющим коммунальные услуги.

Для получения компенсации семья должна платить свою часть платежа за коммунальные услуги, в противном случае – предоставление компенсации прекращается. Исключение составляют случаи, когда задерживается выплата заработной платы или пенсии, и это подтверждается документами.

Нормативы для расчета компенсации (с 1 октября 2014)

Как и в случае субсидий, компенсация назначается с учетом единых для всей Украины социальных норм жилья и нормативов потребления жилищно-коммунальных услуг. Эти нормы приведены в разделе, посвященном субсидиям.

Куда обращаться для назначения компенсации?

За компенсацией необходимо обратиться в орган социальной защиты населения по месту регистрации.

Документы для назначения компенсации*:

- заявление;
- справка о составе зарегистрированных в квартире или доме лиц (форма №3);
- справки о доходах каждого из членов семьи (кроме пенсионеров и тех членов семьи, которые получают только социальную помощь, например, находятся в отпуске по уходу за ребенком до трех лет).

Контакты органов социальной защиты населения можно узнать по телефону правительственной горячей линии (бесплатно и круглосуточно) 0 800 507 309.

Льготное кредитование на приобретение электрических, твердотопливных и других негазовых котлов

Правительство выделило 50 млн грн на возмещение населению части стоимости негазовых котлов. Программа предусматривает возмещение заемщикам части суммы кредита, которая составляет до 20% тела кредита, но не более 5 тыс. грн. Кредит предоставляет «Ощадбанк» (предполагается, что перечень банков расширится со временем) сроком до 36 месяцев по ставке 25% годовых. Обязательный собственный взнос клиента – 10% стоимости котла. Минимальная сумма кредита – 1 тыс. грн, максимальная – 30 тыс. грн. Программа доступна только для частных домов.



* Компенсация назначается до конца отопительного периода 2014-2015 года.

Для получения кредита необходимо:

- Выбрать котел в магазине и, получив счет-фактуру, предоставить ее в учреждение банка вместе с паспортом, ИНН и справкой о доходах за последние 6 месяцев.
- Узнать решение банка о возможности выдачи кредита и открыть лицевой счет.
- Оплатить продавцу обязательный первоначальный взнос в размере не менее 10% от стоимости котла и представить банку соответствующие подтверждающие документы.
- Заключение кредитное соглашение с банком и получить кредит, который будет перечислен на счет продавца.
- Получить котел у продавца и предоставить банку документ, подтверждающий получение товара.
- Платить ежемесячно свою часть платежа, в то время как Государственное агентство по энергоэффективности и энергосбережению будет перечислять банку средства для возмещения на текущие счета заемщиков, открытые в «Ощадбанке».



Раздел III. Вклад каждого в повышение энергоэффективности Украины

Каждый имеет право не ждать внедрения инициатив, а начать делать что-то самостоятельно уже сегодня. И один из первых шагов – установка счетчиков газа, горячей воды и отопления.

Устанавливаем счетчики, приборы учета и регулирования тепла

Большинство семей потребляют меньше ресурсов (тепла, горячей воды, газа), чем они оплачивают согласно квитанциям. Значительная часть ресурсов теряется из-за изношенности систем, пренебрежения элементарными требованиями к утеплению сетей, бытовых привычек соседей и т.д.

Гораздо справедливее оплачивать потребление по дому не по нормативам, а фактически за потребленный ресурс. Поэтому важнейшим шагом является установка приборов учета, проще говоря, счетчиков газа, горячей воды и отопления.



Счетчики газа. Государственная программа установки квартирных счетчиков газа предусматривает оборудование счетчиками: всех жилищ с газовыми колонками или бойлерами (до 2016 года) и остального жилья с газовыми плитами (до 2018 года).

Но каждый имеет право не ждать, пока до него дойдет очередь, и установить выбранный им счетчик за свой счет.

Обратите внимание:

- Установка счетчиков газа осуществляется газораспределительным предприятием и организациями, имеющими необходимые лицензии и разрешение на выполнение таких работ.

- Потребитель может самостоятельно обратиться в любую специализированную строительно-монтажную организацию для установки за его счет выбранного им счетчика в выбранном им месте, при условии соблюдения действующих норм и правил.
- Подрядчик разрабатывает индивидуальный проект установки и рекомендует тип и мощность счетчика. На этом этапе владелец квартиры выбирает тип и размер счетчика. После установки счетчика исполнитель обязан выдать потребителю акт и расчетный документ о том, что счетчик установлен за счет потребителя.
- Один экземпляр технической документации на установку счетчика должен быть передан в Филиал эксплуатации газового хозяйства, обслуживающий потребителей соответствующего района.
- Со дня установки счетчика потребитель переходит на прямые расчеты с газоснабжающей организацией (например, в Киеве – это «Киевгаз»). Для этого следует обратиться в отдел заключения договора или в расчетно-абонентский отдел, обслуживающий потребителей соответствующего района, для заключения договора на газоснабжение и получения счета на оплату за газ/расчетной книжки для осуществления оплаты.

Счетчики воды. При условии централизованного водоснабжения необходимо ставить отдельные счетчики на горячую и холодную воду или общий, осуществляющий раздельный учет. В некоторых случаях (обычно в больших квартирах) водоснабжение может осуществляться различными стояками – тогда придется ставить отдельные счетчики на каждый из них (например, в ванной и на кухне).



Обратите внимание:

- Для выяснения технических условий установки счетчика необходимо обратиться в абонентский отдел водоснабжающей и теплоснабжающей организаций (например, во Львове – это «Львовводоканал» и «Львовтеплокоммунэнерго») и сверить платежи по лицевому счету.
- При наличии задолженности ее необходимо погасить или заключить договор на реструктуризацию долга.
- В организации, которая поставляет воду и тепло (или в частной организации, которая имеет лицензию на такие работы), не

обходимо оплатить стоимость установки счетчика, стоимость самого прибора (или купить его самостоятельно) и согласовать день, когда специалисты смогут провести все работы по монтажу, подготовке к эксплуатации и пломбирование.

- Подтверждением выполнения работ будет «Акт сдачи в эксплуатацию прибора учета воды».
- С актом необходимо обратиться в абонентский отдел водоснабжающей и теплоснабжающей организаций и осуществить все необходимые процедуры по регистрации прибора, после чего оплата будет начисляться по реальным показаниям счетчика.

Также можно обратиться к частным компаниям, которые имеют лицензии на проведение работ по установке счетчиков на воду (необходимо, чтобы предприятие имело право на установку счетчиков на холодную и горячую воду). Тип счетчика можно выбрать самостоятельно, но этот вопрос необходимо согласовывать с тепло- и водоснабжающей организацией. Данные организации осуществляют регистрацию прибора и его поверку, которую необходимо проходить каждые три года.



Тепловые счетчики и регуляторы тепла. Для учета потребленного ресурса стоит установить тепловой счетчик на многоквартирный дом (экономия 10-30%) и отдельно для одной квартиры (экономия 30-70%). Тепловой счетчик фиксирует величину тепловой энергии, использованной за определенный промежуток времени. Потребитель платит за фактически потребленное тепло. Для достижения экономии при установке счетчика рекомендуется устанавливать регулятор тепла или автоматический погодный регулятор в квартире или частном доме. Подобные устройства позволяют корректировать количество поданного тепла в зависимости от погодных условий и платить меньше.

Отличие между регуляторами: обычные регуляторы тепла подают тепло в зависимости от заданных вручную температурных и временных параметров, автоматические регуляторы тепла – автоматически, в зависимости от погодных температурных колебаний.

Обратите внимание:

Для установки теплового счетчика на дом необходимо:

- Организовать собрание, на котором принять решение об установке счетчика. Для принятия решения нужно: если есть ОСМД, то достаточно 50%+1 голосов, если нет – нужно согласие 100% жильцов дома. Далее составляется смета, выбирается подрядчик, который установит прибор.
- Собрать средства на счетчик. Как правило, подсчитывается общая отапливаемая площадь дома, затем общее количество квадратных метров делится на стоимость счетчика и всех сопроводительных расходов, а затем эта цифра умножается на отапливаемую площадь каждого из жильцов дома.
- Обратиться с заявлением в организацию, которая имеет право на установку домовых счетчиков тепла (это задача уполномоченных собранием лиц). Технические условия для установки счетчика предоставляет теплоснабжающая организация.
- Разработать индивидуальный проект и согласовать рабочий проект у теплоснабщика и в Энергонадзоре (это зона ответственности подрядчика на установку счетчика). Подрядчик также рекомендует тип счетчика и регулятора тепла. На этом этапе нужно выбрать модель счетчика. Счетчик может быть механическим (самый дешевый), ультразвуковым (точный) или магнитным.
- Оборудовать в подвале дома отдельное помещение, где устанавливается счетчик.
- Организовать встречу представителей от дома, балансодержателя дома, теплоснабщика и подрядчика по монтажу счетчика. Подрядчик на установку счетчика проводит пусконаладочные работы, а теплоснабщик пломбирует счетчик.
- Составить договор на расчет за тепло на основе данных счетчика с теплоснабщиком (например, в Харькове коммунальное предприятие «Харьковские тепловые сети»). Дом рассчитывает процент стоимости потребленного тепла для каждой квартиры в зависимости от ее площади. Принимается во внимание наличие индивидуальных счетчиков тепла в квартирах.

Каждый жилец имеет право установить свой прибор учета тепла (квартирный счетчик) независимо от того, есть ли тепловой счетчик на дом. Но обратите внимание, что не в каждом многоквартирном доме есть техническая возможность установки счетчиков тепла на каждую квартиру (зависит от системы разводки труб отопления).



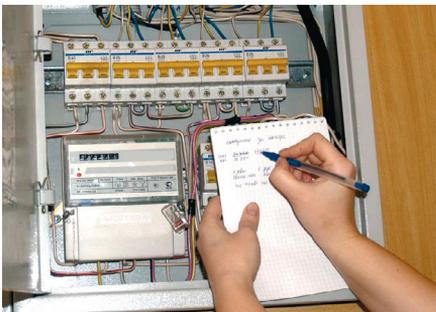
Многозонные счетчики электроэнергии. Счетчики, установленные в каждом доме, ведут учет электроэнергии по одинаковому тарифу. Но с целью уменьшения нагрузки на электросети в пиковые часы и стимуляции сознательного потребления и сбережения, Правительство разработало отдельный механизм оплаты и специальные тарифы для тех граждан, которые пожелают установить двух- или трехзонные счетчики электроэнергии. Их установку может инициировать владелец квартиры или дома.

Обратите внимание:

- Установка многозонного счетчика целесообразна, если потребитель пользуется электроэнергией в часы минимальной нагрузки в сети, то есть в ночное время, когда действуют другие, уменьшенные тарифы на электроэнергию.
- Если установлен многозонный счетчик, потребитель платит на 30% меньше за электроэнергию, потребленную ночью, при двухзонном учете и на 60% меньше – при трехзонном.
- Для замены обычного счетчика на многозонный необходимо обратиться к энергоснабжающей организации (например, в Закарпатье – «Закарпатэнерго») с соответствующим заявлением, указав марку выбранного счетчика.
- В определенный день специалисты снимут имеющийся счетчик, установят новый и опломбируют его. Затем необходимо переоформить договор о пользовании электроэнергией. Он будет подтверждать смену типа учета потребленной электроэнергии.
- Оплата по таким счетчикам осуществляется по тарифам, дифференцированным по периодам времени.

Например, стоимость 100 кВт*ч электроэнергии при различных видах учета (пример приводится на основе тарифа «Для электроплит» за объем до 250 кВт*ч).

Вид учета	Условия	Время действия тарифа	Пример: стоимость 100 кВт*ч в разные периоды суток
1 зона	неизменный тариф в течение суток	неизменный тариф в течение суток	неизменный тариф в течение суток – 23,70 грн
2 зоны	днем тариф будет обычным	с 7:00 до 23:00	день — 23,70 грн
(день/ночь)	за электроэнергию, потребленную ночью, нужно оплатить лишь 70% стоимости	с 23:00 до 7:00	ночь — 16,59 грн
3 зоны (пик/полупик/ночь)	пик – тариф будет выше обычного на 50%	с 8:00 до 11:00 с 20:00 до 22:00	пик — 35,55 грн
	полупик – тариф будет обычным	с 7:00 до 8:00 с 11:00 до 20:00 с 22:00 до 23:00	полупик — 23,70 грн
	ночь – нужно будет оплатить лишь 40% стоимости	с 23:00 до 7:00	ночь — 9,48 грн



Все меры, которые может принять гражданин для экономии своих денег и, как следствие, улучшение собственного быта в новых условиях, можно разделить на четыре направления:

1. Экономия ресурсов: воды, газа, тепла и т.д. Для этого нужно просто откорректировать бытовые привычки и принять простые меры.
2. Установка приборов учета, чтобы платить только за фактически потребленные ресурсы.
3. Утепление помещения. Например, замена или заклеивание окон, проведение теплоизоляции крыши, модернизация системы вентиляции и т.д.
4. Переход на более современные, энергосберегающие и альтернативные источники энергии и системы коммуникаций. Например, замена газового котла твердотопливным с помощью программы государственного кредитования, установка солнечных батарей.

Как можно сэкономить? Существуют индивидуальные мероприятия и общедомовые. Каждое мероприятие напрямую снижает ежемесячную сумму в квитанции за коммунальные услуги.

Простые расчеты дают в среднем следующие результаты экономии:

Мероприятия	Сколько можно сэкономить
Индивидуальные	
Установка прибора учета воды	До 70% (по сравнению с учетом по средним нормам)
Установка прибора учета газа	До 70% (по сравнению с учетом по средним нормам)
Установка прибора учета тепла	До 40% (по сравнению с учетом по средним нормам)
Установка энергосберегающих ламп и применение энергосберегающих устройств	До 30% (с учетом более высокой цены на такие лампы и устройства по сравнению с обычными)

Общедомовые

Установка общедомовых приборов учета тепловой и электрической энергии, холодной и горячей воды	До 30%
Установка окон с энергоэффективным стеклопакетом	Снижает потери тепла через окна на 70%, уменьшает теплотребление здания почти на 20%
Утепление входных подъездных дверей, установка доводчиков, оборудование тамбуров, установка пластиковых окон в подъездах	Блокирует доступ холодного воздуха и снижает потери тепла зданиями еще на 5-8%
Замена системы вентиляции на современную систему рекуперативной вентиляции	Позволяет в зимний период снизить расходы на отопление на 25%-30%
Рекуператор – это устройство, предназначенное для передачи тепла от воздуха, удаляемого из помещения, воздуху, который попадает в помещение через проветриватель	
Обустройство индивидуального теплового пункта с системой терморегуляции	Снижает расходы на 10-15%
Внешняя теплоизоляция стен	Уменьшает теплотребление на 25-30%
Модернизация инженерных систем здания (установка современных радиаторных систем, термостатов на каждом радиаторе и замена вертикальной разводки на горизонтальную)	Уменьшение расходов тепловой энергии минимум на 10%

Утепление крыши, теплоизоляция чердаков, технических этажей	на 8-10%
Утепление подвалов зданий	на 5-8%
Замена обычных ламп накаливания на энергоэффективные светильники в местах общего пользования	Снижение затрат электроэнергии на освещение подъездов на 90-95%
Остекление балконов и лоджий с энергосберегающим стеклопакетом	Снижает потери тепла через окна на 70%, уменьшает теплопотребление здания почти на 20%
Установка радиаторных термостатов	на 5-10%
Промывание домовых сетей	на 10-15%

Эффективное утепление с помощью мер, описанных выше, требует достаточно серьезных инвестиций и согласований. Если гражданин имеет собственный дом – он может сделать это легко. Если он живет в многоквартирном доме – для масштабных мероприятий по утеплению нужны согласования с другими жителями дома. Самый легкий способ организовать жителей многоквартирного дома – создать ОСМД и принимать решения по энергосберегающим мероприятиям совместно.



Кратко о создании объединений совладельцев многоквартирных домов (ОСМД)



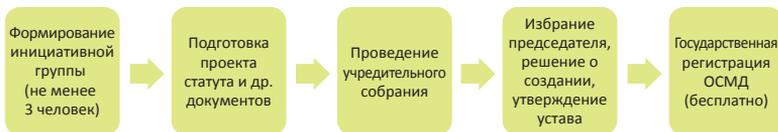
Что такое вообще объединение совладельцев многоквартирных домов? Сегодня это единственная возможность ликвидировать зависимость от ЖЭКов. ОСМД – полноценный представитель интересов жителей перед государственными органами и коммунальными службами на законном уровне.

Жители, объединенные в ОСМД, сами определяют качество своего жилья, очередность ремонтных нужд и размер взносов на содержание дома. ОСМД самостоятельно выбирает подрядчиков на ремонтные работы и обслуживание дома. Жители являются совладельцами своего дома и придомовой территории, и именно на собрании ОСМД решается вопрос эксплуатации данных территорий. ОСМД может сдавать в аренду нежилые помещения, но при этом получать доход. ОСМД имеет право и возможность привлекать финансирование на модернизацию своего дома.

Как сформировать ОСМД?

Существует стандартизированный алгоритм действий:

Процесс создания ОСМД



Поможет ли ОСМД в эффективном энергосбережении на уровне дома? Да, ОСМД сможет выполнить все мероприятия, указанные в таблице общедомовых мероприятий в начале этого раздела.

В случае, если создание ОСМД по тем или иным причинам невозможно, можно начать с индивидуальных мероприятий энергосбережения:

- Установка приборов учета воды, электроэнергии, газа для собственного дома.
- Изменение бытовых привычек – начните экономить ресурсы и применять энергосберегающие приборы.

Экономно потребляем ресурсы

Вот лишь несколько идей
таких изменений



ЭКОНОМИМ ГОРЯЧУЮ ВОДУ

Советуем:

1. Закрывать краны, если не пользуетесь водой здесь и сейчас. Например, во время бритья, чистки зубов, снятия кожуры с овощей и фруктов. Если проще не думать об этом – следует установить электронный смеситель. Тогда вода будет литься только тогда, когда кто-то будет подносить руки или посуду.
2. Экономнее пользоваться смесителем в виде ручки, чем стандартными двумя кранами. Можно установить комфортную температуру, включать и выключать кран одним движением, а не крутить краны каждый раз, бесполезно тратя воду и теряя время.
3. Следить за состоянием сантехники и вовремя ремонтировать ее. Из протекающего крана ежемесячно выливаются сотни и тысячи литров воды – эквивалент нескольких десятков ванн.
4. Установить счетчики на воду (горячую и холодную), если в доме центральное водоснабжение. Иначе будете платить из собственного кармана за каждый прорыв на трассе или соседа, который не отремонтировал свой кран.
5. Принимать душ экономнее, чем ванну. Через насадки, которые распыляют воду, израсходуется в несколько раз меньше воды.
6. Установить двойную раковину для сбережения воды во время мытья посуды. Тогда можно мыть посуду в одной части, а полоскать – в другой.
7. Не размораживать продукты – мясо, рыбу – под струей. Это не только пустая трата воды и тепла, но и уничтожение полезных веществ продуктов.
8. Использовать бытовые приборы, которые экономят труд, время и ресурсы. Например, автоматические стиральные машины, посудомоечные машины и т.д.
9. Перекрывать вентиль для воды, если помещение оставляете на несколько дней.

Попробуйте:

1. Выключать свет, если никто не находится в комнате.
2. Использовать энергоэффективные лампочки. Следует установить светодиодные (LED) энергосберегающие лампочки, которые не содержат вредных веществ.
3. Установить датчики движения – возможность экономить электроэнергию, когда она не нужна. В многоквартирных домах их следует установить в коридорах, подъезде, на лестнице и других местах общего пользования. В частном доме – у дверей и во дворе.
4. Покупать энергосберегающие бытовые приборы, которые имеют маркировку «А» или «А +». Холодильник такого класса будет потреблять на 30-50% меньше электроэнергии, чем устройство, имеющее маркировку «В».
5. Выбирать соответствующий режим работы устройств. Режим ожидания для компьютера уместен, если оставлять его на несколько минут, а не на всю ночь. Следует выключать устройства, которыми никто не пользуется. А еще лучше – выключать вообще вилку из розетки. Это не только позволит сэкономить электроэнергию, но и убережет устройства от воздействия возможных перепадов электроэнергии. Можно также установить автоматические выключатели.
6. Не оставлять приборы, работающие от аккумулятора (например, мобильные телефоны), включенными дольше, чем требуется для полной зарядки аккумулятора.
7. Держать холодильник и морозильник в чистоте, безо льда и снега, и регулярно их размораживать. Следить за тем, чтобы дверцы были плотно закрытыми.
8. Охлаждать пищу перед тем, как поставить ее в холодильник. Во-первых, горячая кастрюля заставит компрессор в холодильнике работать интенсивнее, а во-вторых, она нагреет другие продукты, и они могут испортиться.

9. Поддерживать оптимальную температуру в холодильнике – от нуля до пяти градусов тепла. Регулировать ее в соответствии с температурой на кухне и количеством продуктов.

10. Помнить, что простые бытовые вещи часто экономят значительное количество газа и электроэнергии. Например, холодильник должен располагаться подальше от источников тепла (плиты, нагревателя, колонки или бойлера, батареи и прямых солнечных лучей), а современные устройства для приготовления пищи (например, мультиварки) позволяют готовить два-три блюда одновременно, что сохраняет как газ, так и электроэнергию.

11. Использовать СВЧ-печи, МВ-печи и индукционные плиты – они работают быстро и экономично.

ЭКОНОМИМ ТЕПЛО И ГАЗ

Для этого полезно знать, что:

1. Тепловой счетчик в квартире, подключенной к централизованному отоплению, позволяет отследить, сколько тепла вы получили, и платить только за это количество.
2. Термостатический вентиль на радиатор позволит контролировать температуру в доме, квартире или отдельной комнате.
3. Мощность и теплоотдача отопительного прибора должны соответствовать размеру отапливаемого помещения и его следует выключать, если никого нет дома.
4. Отопительные приборы и радиаторы более эффективны, если их не закрывать мебелью, тяжелыми шторами, одеждой или декоративными панелями.
5. Система «теплый пол» – способ подвести тепло именно туда, где оно больше всего нужно. Например, под рабочий стол или на участок пола, где ходят жильцы.
6. Перед началом каждого отопительного сезона следует проверять систему. Необходимо устранить воздушные пробки, отремонтировать места возможного протекания, обращая особое внимание на места соединений частей

системы. Это позволит избежать прорывов во время эксплуатации системы в холодный период.

7. Газовую колонку или бойлер, отработавшие 15-20 лет, следует заменить, так как со временем эти устройства теряют эффективность.

8. Плотные шторы помогают удерживать тепло в доме, но мешают поступлению тепла из радиаторов. Толстый ковер снижает теплопотери, которые идут через пол.

9. Модернизация системы вентиляции, а именно рекуперация тепла – это реальный способ экономии.

УМЕНЬШАЕМ ПОТЕРИ ТЕПЛА ПУТЕМ УТЕПЛЕНИЯ

Большая часть тепла из дома теряется тремя путями: через двери и окна, через крышу и через наружные стены. Соответственно, их следует утеплять. Наиболее доступный вариант, который может выбрать каждый:

- Утеплить окна поролоновыми полосками.
- Подтянуть дверные петли и дополнительно обить сами двери. Необходимо повысить теплоизоляцию входной двери, обращая внимание на низ, верх и боковые стыки между дверью и стеной.
- Герметизировать монтажной пеной места выхода и входа труб из дома.

Утепление ограждающих конструкций. Ограждающие конструкции – это стены, фундаменты, потолки, чердаки, подвалы и т.д. Используйте для их утепления такие материалы, как пенополистирол, экструзивный пенополистирол, минераловатные плиты, базальтовые плиты, энергосберегающие краски. Неплохой вариант – специальные многослойные системы утепления.

Утепление конструкций, которые открываются. Это окна, форточки, двери, балконы. Устанавливайте двухкамерные стеклопакеты в окна и на балконах. При установке новых дверей, старые можно использовать как дополнительные (двойные двери), если это конструктивно возможно.

Установка индивидуальных (модульных) тепловых пунктов с регулированием количества теплоносителя, который подается. После качественных утеплительных работ может оказаться, что вам просто не нужно то количество тепла, которое поставляет централизованная сеть. И поэтому вы снова будете выпускать тепло наружу, но теперь не из-за сквозняков, а через открытые окна. Эту проблему поможет решить установка термостатического вентиля на радиатор, который позволит контролировать температуру в доме, квартире или отдельной комнате. Как его поставить – читайте в соответствующем разделе.



Раздел IV. Справочная информация

Телефон правительственной горячей линии (бесплатно и круглосуточно) 0 800 507 309

Орган государственной власти	Сфера деятельности	Веб-сайт	Контакты пресс-службы
Министерство регионального развития, строительства и жилищно-коммунального хозяйства	Реализует государственную политику в сфере жилищно-коммунального хозяйства	minregion.gov.ua	(044) 590-47-93 (044) 590-47-92 (факс)
Министерство социальной политики	Реализует государственную политику в сфере социальной защиты населения	mlsp.gov.ua	(044) 289-35-60
Министерство энергетики и угольной промышленности	Реализует государственную политику в электроэнергетическом, ядерно-, угольно-промышленном, нефтегазовом комплексах	mpe.kmu.gov.ua	(044) 531-36-13
Национальная комиссия, осуществляющая государственное регулирование в сфере энергетики и коммунальных услуг	Реализует государственную политику в сферах функционирования рынков электроэнергии, газа, нефти, тепло-, водоснабжения	www.nerc.gov.ua	(044) 204-70-54
Государственное агентство по энергоэффективности и энергосбережению	Реализует политику в сфере эффективного использования топливно-энергетических ресурсов, энергосбережения, возобновляемых источников энергии и альтернативных видов топлива	sae.gov.ua	(044) 590-59-74
Национальная акционерная компания «Нефтегаз Украины»	Осуществляет полный цикл операций по разведке и разработке месторождений нефти и газа, эксплуатационного и разведывательного бурения, транспортировки и хранения нефти и газа, транспортировки природного и сжиженного газа потребителям	naftogaz.com	(044) 586-35-37

Больше об энергосбережении и энергоэффективности читайте на таких информационных ресурсах:

Организация	Сфера деятельности	Веб-сайт
Портал protaryfy.com	Информация о тарифах, социальной государственной помощи, практические советы по энергосбережению	protaryfy.com
Центр исследований энергетики	Ведущий отраслевой интернет-портал Украины, содержащий аналитические материалы, инфографику, блоги экспертов, интервью ведущих специалистов энергетической сферы	eircenter.com
Портал zhytlo.in.ua	Информационный портал о реформировании жилищно-коммунальной сферы, аналитические данные и полезные советы по энергосбережению	zhytlo.in.ua
Портал «Свое тепло»	Практические советы для граждан об энергосбережении в быту. Ответы на часто задаваемые вопросы	svoeteplo.org
Портал «Теплый дом»	Информационный ресурс по вопросам повышения энергоэффективности в жилищном секторе в Украине	teplydim.com.ua
Портал «Украина коммунальная»	Информационный портал жилищно-коммунальной сферы	jkg-portal.com.ua
Energy Evolution UA	Практические советы и факты относительно использования и сохранения тепло- и электроэнергии	energy-evolution.wix.com
Экоclub Ровно	Освещение вопросов охраны окружающей среды и энергетики	ecoclubrivne.org



Службы, помогающие жить энергоэффективно

Перечень служб:

1 УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

Предоставит информацию о программах энергосбережения, финансировании проектов по улучшению эксплуатационных характеристик зданий, проведение их тепловой санации, модернизации инженерного оборудования, установке приборов учета тепла и т.п. за счет государственного и/или местного бюджета.

Предоставит информацию о поддержке населения при переходе на электроотопление и твердотопливные котлы.

Решит проблемные вопросы деятельности предприятий, которые предоставляют жилищно-коммунальные услуги, если обратиться туда с жалобой.

2 НАЦИОНАЛЬНАЯ КОМИССИЯ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩАЯ ГОСУДАРСТВЕННОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ В СФЕРЕ ЭНЕРГЕТИКИ И КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ, ИЛИ ЕЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОРГАН

Предоставит информацию о текущих тарифах на жилищно-коммунальные услуги и разъяснит принципы их начисления.

3 ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОСЭНЕРГОНАДЗОРА

Решит спор о нарушениях субъектами электроэнергетики и теплоснабжения требований законодательства (неудовлетворительное состояние электросетей, надежность и качество энергоснабжения, неправомерные действия энергопоставщиков и т.д.).

Проконтролирует соответствие новых и реконструированных электрических и тепловых установок, а также сетей техническим нормам и стандартам.

4 ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОРГАН ГОССТАНДАРТМЕТРОЛОГИИ

Выполнит метрологическую поверку и калибровку приборов учета газа, тепла, воды и электроэнергии.

Выполнит метрологическое обеспечение приборов учета газа, тепла, воды и электроэнергии (ремонт, замена деталей, настройка).

5 ПОДРЯДЧИК ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ ПРОЕКТНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ

Разработает и подготовит проектно-сметную документацию.

Установит счетчик, новые радиаторы, котлы и др.



Я проживаю в частном доме



Установка современных радиаторов отопления

5

экономия 10%



Установка терморегуляторов для современных радиаторов отопления

экономия 10-25%



Установка твердотопливного или электрического котла

1 → 5



Я проживаю в многоквартирном доме

- если в доме создано ОСМД, решения принимаются общим собранием в соответствии с уставом ОСМД

- если в доме нет ОСМД, решения принимаются с согласия всех совладельцев многоквартирного дома

НА УРОВНЕ ДОМА



Установка общедомовых приборов учета тепловой и электрической энергии (за счет жителей)

1 → 5 → 2 → 4

экономия до 30%



Обустройство индивидуального теплового пункта с системой терморегуляции

1 → 5 → 4

экономия 10-15%



Переход на электрическое отопление дома

1 → 5 → 3

НА УРОВНЕ КВАРТИРЫ



Установка квартирного прибора учета тепловой энергии

1 → 4

экономия до 40%



Установка квартирного прибора учета потребления газа

1 → 5

экономия до 70%



Установка современных радиаторов отопления

1 → 5

экономия 10%



Установка терморегуляторов для современных радиаторов отопления

1 → 5

экономия 10-25%

